DAR-UL-IFTA
SADIQABAD
Madrasa Abu Al Qasim, Al Jalal town Sadiq Abad
Dist Rahim Yar Khan

Dar ul Ifta
Sadiqabad

دارالافتاء صادق آباد
مدرسہ ابو القاسم الجلال ٹاؤن صادق آباد
ضلع رحیم یار خان

درخواست برائے حصول فتوی

حضرت مفتی صاحب! ایک مسئلہ کے بارے میں شرعی رہنمائی درکار ہے جس کی تفصیل یہ ہے کہ میں اپنی کوئی چیز فروخت کرتا ہوں، اس میں عیب ہوتا ہے، لیکن میں خریدار کو عیب نہیں بتاتا اور اسے کہہ دیتا ہوں کہ یہ چیز آپ کے سامنے ہے اچھی طرح دیکھ لیں، بعد میں ہم کسی عیب وغیرہ کے ذمّہ دار نہیں ہوں گے۔ کیا ہمارے لیے عیوب سے براءت کی شرط کے ساتھ چیز فروخت کرنا جائز ہے؟ جبکہ ہمارے علم میں ہو کہ اس چیز میں فلاں عیب موجود ہے۔

مستفتی: کامران رحیم یار خان
03077619255

الجواب باسم ملهم الصواب

واضح رہے کہ اشیاء کی فروخت میں عیب چھپانا جائز نہیں، البتہ اگر بیچنے والا عیب سے بری ہونے کی شرط کے ساتھ بیچے اور خریدار خریدنے پر رضامند ہو تو عیب والی چیز بیچنا جائز ہے، اگرچہ بیچنے والا خریدار کے سامنے اس چیز میں موجود عیب واضح نہ کرے۔ لہذا اگر اس طریقہ سے عیب دار چیز کو فروخت کیا جائے تو جائز ہے، البتہ عیب واضح کر کے فروخت کرنا اجر وثواب اور برکت کا باعث ہے۔

درر الحكام في شرح مجلة الأحكام (المادة:342)

(إذا باع مالا على أنه بريء من كل عيب ظهر فيه)

إذا باع مالا على أنه بريء من كل عيب ظهر فيه لا يبقى للمشتري خيار عيب. ليس للمشتري خيار العيب سواء أكان العيب موجودا أثناء البيع أم حدث بعده قبل التسليم وسواء أكان المبيع حيوانا أم غير حيوان لأن هذا الإبراء إسقاط والإسقاط تمليك وإن كان لا يحتاج إلى تسلم وتسليم لأن الجهالة فيه تدعو إلى النزاع ولا توجب فساد العقد (درر)

مثلا إذا قال البائع للمشتري حين إجراء البيع قد بعتك بغلتي هذه بألف قرش على أن أكون بريئا من دعوى العيب أو قال ذلك القول أو ما يفيده رجل آخر فاشتراها المشتري على هذا الشرط فالبيع صحيح سواء كان المتبايعان يعلمان بالعيوب التي في البغلة أو لا وسواء أشير في الإبراء إلى تلك العيوب أو لا ويدخل في الإبراء حسب هذه المادة العيوب الموجودة حين العقد فقط وعند أبي يوسف تدخل العيوب التي تحدث بعد البيع وقبل القبض فيبرأ البائع من الجميع فلا يدعي عليه بأية دعوى عيب (شرنبلالي)

الشامية (42/5)

(قوله وصح البيع بشرط البراءة من كل عيب) بأن قال بعتك هذا العبد على أني بريء من كل عيب ووقع في العيني لفظ فيه وهو سهو لما يأتي نهر. قلت: ولا خصوصية لهذا اللفظ، بل مثله كل ما يؤدي معناه. مطلب باعه

CamScanner

على أنه كوم تراب أو حراق على الزناد أو حاضر حلال ومنه ما تعورف في زماننا فيما إذا باع دارا مثلا فيقول بعتك هذه الدار على أنها كوم تراب، وفي بيع الدابة يقول مكسرة محطمة، وفي نحو الثوب يقول حراق على الزناد ويريدون بذلك أنه مشتمل على جميع العيوب فإذا رضيه المشتري لا خيار له؛ لأنه قبله بكل عيب يظهر فيه.

واللہ اعلم بالصواب

کتبہ: عمار یاسر شاہ عفی عنہ

دار الافتاء: صادق آباد

29/ صفر المظفر 1445ھ بمطابق 16/ ستمبر 2023ء

دستخط: مفتی **محمد ابراہیم** صاحب مدظلّہ

الجواب صحیح

محمد ابراہیم

۱-۳-۱۴۴۵ھ

دستخط: مفتی **احسن عزیز** صاحب مدظلّہ

الجواب صحیح

علمہ احسن عفی عنہ

۱۴۴۵/۰۲/۲۹

دار الافتاء صادق آباد — مفتی

دار الافتاء صادق آباد — فتویٰ نمبر 16/34 — مورخہ ۱۴۴۵/۳/۳

دار الافتاء صادق آباد — نائب مفتی

CamScanner