دار الافتاء والقضاء — الجامعة البنورية العالمية

متصل سائٹ تھانہ - پی او بکس نمبر ۱۰۶۹۸ کراچی پاکستان

email: darulifta@gmail.com | web: www.onlinefatawa.com | ph: +92 21 32570077 | fax: +92 21 32564586

Name : **MUHAMMAD RIAZ**	Serial No : **24747**	MODE: **Regular**
Address : **Karachi**	Date : **3/21/2015**	
Subject : **Zakat**	Contact No:	
Writer :	Email :	

ASSALAM O ALAIKUM, I have a house which is rented my question is do I have to pay Zakat on the rental income or the value of the house.Secondly I have a flat in which I used to live but it is vacant do I have to pay Zakat on that flat

السلام علیکم ۔ میرے پاس ایک گھر ہے جس کو میں نے کرایہ پر دیا ہے کیا میں اسکی قیمت پر زکوٰۃ ادا کرونگا یا کرایہ پر؟ دوسری بات یہ پوچھنی ہے میرے پاس ایک فلیٹ ہے جس میں میں رہتا تھا ابھی وہ خالی ہے کیا اس پر زکوٰۃ ہے؟

الجواب حامدًا ومصلیًا

سوال میں مذکور دونوں گھروں کی مالیت پر زکوٰۃ واجب نہیں البتہ جو گھر کرایہ پر دیا ہے اسکی آمدنی جمع ہو کر نصاب تک پہنچے یا زکوٰۃ کی تاریخ میں دیگر اموالِ زکوٰۃ کیساتھ اس کرایہ میں سے بھی کچھ موجود ہو تو ان کیساتھ ملا کر اسکی بھی زکوٰۃ واجب ہوگی۔

فی الهداية: وليس في دور السكنى وثياب البدن وأثاث المنزل ودواب الركوب وعبيد الخدمة وسلاح الاستعمال زكواة (ج ۱ ص ۱۸۶) ۔

وفي الدر المختار: وما اشتراه لها أي للتجارة كان لها لمقارنة النية لعقد التجارة (ج ۲ ص ۲۷۲)

والله أعلم بالصواب

محمد سہیل عفی عنہ
دار الافتاء جامعہ بنوریہ کراچی
۲۳ شعبان ۱۴۳۶ھ

الجواب صحیح
بندہ [illegible]
دار الافتاء جامعہ بنوریہ کراچی
۲۳/۸/۱۴۳۶ھ

الجواب صحیح
بندہ [illegible]
دار الافتاء جامعہ بنوریہ کراچی
۲۳ شعبان ۱۴۳۶ھ

۲۴۷۴۷
۱۴۳۶/۸/۳۰ھ

18/6/15